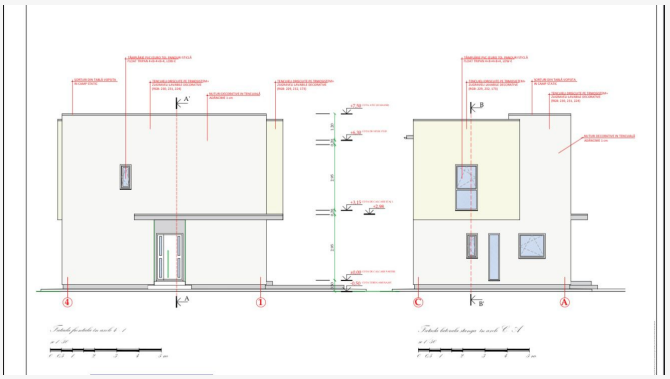
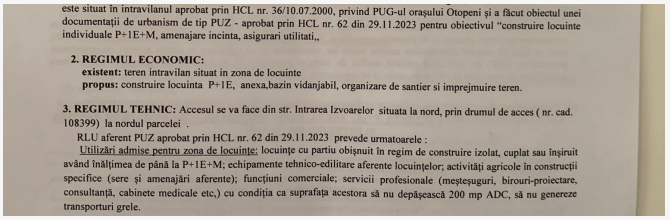
Residentialist by SVN ROMANIA

COD OFERTA
REL4001132

INVEST OPORTUNIT




este situat în intravilanul aprobat prin HCL nr. 36/10.07.2000, privind PUG-ul orașului Otopeni și a făcut obiectul unei documentații de urbanism de tip PUZ - aprobat prin HCL nr. 62 din 29.11.2023 pentru obiectivul "construire locuințe individuale P+1E+M, amenajare incinta, asigurari utilitati,,

2. REGIMUL ECONOMIC:
existent: teren intravilan situat in zona de locuinte
propus: construire locuinta P+1E, anexa,bazin vidanjabil, organizare de santier si imprejmuire teren.

3. REGIMUL TEHNIC: Accesul se va face din str. Intrarea Izvoarelor situata la nord, prin drumul de acces (nr. cad. 108399) la nordul parcelei .
RLU aferent PUZ aprobat prin HCL nr. 62 din 29.11.2023 prevede urmatoarele :
Utilizări admise pentru zona de locuințe: locuințe cu partiu obișnuit în regim de construire izolat, cuplat sau înșiruit având înălțimea de până la P+1E+M; echipamente tehnico-edilitare aferente locuințelor; activități agricole în construcții specifice (sere și amenajări aferente); funcțiuni comerciale; servicii profesionale (meșteșuguri, birouri-proiectare, consultanță, cabinete medicale etc,) cu condiția ca suprafața acestora să nu depășească 200 mp ADC, să nu genereze transporturi grele.

Otopeni, Nord, Ilfov

Teren 515 mp de vanzare Otopeni cu Proiect aprobat

PRET VANZARE

135.000 €

Rata incepand de la 2.837 RON cu *servicii de creditare oferite gratuit de SVN broker credite

CONTACT

Broker Sofia Zbora
Telefon 0317100200
E-mail leads@svn.ro
Adresa Str. Duiliu Zamfirescu, nr. 5, Sector 1, 011811, Bucuresti

linkedin.com/company/residentialist-by-svn-romania

instagram.com/residentialist.ro

DESPRE PROPRIETATE

✓ **Cea mai buna oferta** ✓ **Oferta recenta**

Nr. camere	-
Compartimentare	-
An constructie	-
Nivel	-
Suprafata	-
Bai	-
Balcoane	-
Parcari	-